

OBEC ZÁTOR

Z Á P I S

27. zasedání zastupitelstva obce, konaného dne 19. března 2018 v 17. 00 hodin v sále KD Zátor

ZO Zátor se sešlo v nadpoloviční většině v počtu 8 a je schopno se usnášet.

Přítomni: dle prezenční listiny: členů 8, omluven 1 (Stanislav Štefela), neomluven 0.

Zasedání vedla: starostka obce Ing. Salome Sýkorová

ad 1. Zahájení

Starostka obce zahájila zasedání a přivítala všechny přítomné a v souladu s jednacím řádem obce Zátor a zákona 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů sdělila, že je přítomna nadpoloviční většina členů, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

ad 2. Volba návrhové komise a ověřovatele zápisu

Za ověřovatele zápisu a návrhovou komisi byli navrženi:

ověřovatelé zápisu: Mgr. Jana Kadlíčková, Kamil Krmášek

návrhová a mandátní komise: Ing. Jiří Albrecht, MUDr. Pavel Adam

Zapisovatelem byla pověřena paní Jana Trnovcová.

Starostka dala hlasovat o schválení ověřovatelů zápisu, návrhové a mandátní komisi en bloc.

Uč. 407/03/18 Schváleno (pro 8, proti 0, zdržel se 0)

ad 3. Kontrola plnění usnesení

Úkoly z minulého jednání byly splněny.

ad 4. Schválení programu

Starostka obce Ing. Salome Sýkorová přednesla program zasedání zastupitelstva obce:

1. Zahájení.
2. Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele.
3. Kontrola plnění usnesení.
4. Návrh programu.
5. Rozpočtové opatření č. 2.
6. Výsledek výběrového řízení „Liniová zeleň ke kapličce – obec Zátor“.
7. Informace o projektech.
8. Informace o postupu prací – odstraňování vlhkosti na čp. 130.
9. Smlouva o budoucí smlouvě kupní a právu provést stavbu (Povodí Odry, s. p.).
10. Smlouva o zřízení služebnosti (Povodí Odry, s. p.).
11. Účetní odpisový plán ZŠ a MŠ Zátor pro rok 2018.
12. Účetní závěrka, rozvaha, Výkaz zisku a ztrát ZŠ a MŠ Zátor.
13. Rozdělení hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Zátor.
14. Převod finanční částky z rezervního do investičního a souhlas s investicí ve výši 200 tis. Kč.

15. Hlasování o protinávrhu – odložit rozhodnutí o úvěru do dalšího zasedání.
16. Návrh úvěrové smlouvy KB, a .s. – „Rekonstrukce víceúčelového hřiště ZŠ a MŠ Zátor“.
17. Žádost o sponzorský dar.
18. Projekt – „Síla pohybu a kreativity“.
19. Bere na vědomí.
20. Diskuze, různé, závěr.

Nebyly vzneseny žádné připomínky, starostka obce dala hlasovat o schválení navrženého programu.

Uč. 408/03/18 Schváleno (pro 8, proti 0, zdržel se 0)

ad 5. Rozpočtové opatření č. .

Starostka obce předložila návrh rozpočtového popatření č. /2018:

Příjmy:	280.000,- Kč
Výdaje:	226.760,90 Kč
Financování:	53.249,10 Kč

Důvodová zpráva: Starostka obce seznámila členy zastupitelstva s provedenými rozpočtovými změnami. Příjmy z dotací – loterie, VPP. Výdaje - volby, veřejná zeleň, JSDH – opravy stříkaček. Rozpočtové opatření tvoří přílohu č. 1 zápisu. Vypracovala ekonomka obce paní Lenka Skřivánková.

Uč. 409/03/18 Schvaluje (pro 8, proti 0, zdržel se 0)

ad 6. Výsledek výběrového řízení „liniová zeleň ke kapličce – obec Zátor“.

Starostka obce předložila výsledek výběrového řízení na výsadbu liniové zeleně ke kapli.

Důvodová zpráva: Starostka obce předložila návrh výběrové komise o výběru nejvhodnější nabídky. Vítězem se stal Ing. Vlastimil Toman – ARBOR za částku 279.952,- Kč bez DPH. V návrhu je i následná péče o zeleň po výsadbě (hnojení, stříhání, ošetření, zalévání).

Uč. 410/03/18 Schváleno (pro 8, proti 0, zdržel se 0)

ad 7. Informace o projektech.

Starostka seznámila s připravovanými projekty a s vývojem. Projekt zátorské observatoře zatím neschválen, projekt dětského hřiště u MŠ se v současné době dopracovává, bude předložen i s aktivitami do poloviny dubna. Předpokládaná hodnota na naší straně činí cca 10 mil. Kč. Z toho je 6 mil. Kč na letní tábory a aktivity mimo investici.

Důvodová zpráva: Starostka obce přednesla připravenost a úspěšnost projektů. Administrace projektů v závislosti na požadavcích a bodovém hodnocení.

Uč. 411/03/18 bere na vědomí (pro 8, proti 0, zdržel se 0)

ad 8. Informace o postupu prací – odstraňování vlhkosti na čp. 130.

Starostka obce předložila pokračující postup prací na čp. 130.

Důvodová zpráva: Realizace úprav vnitřních prostor bytů se blíží ke konci. Zbývá opravit poslední, 4. byt, úpravy nádvoří budou následovat.

Uč. 412/03/18 bere na vědomí (pro 8, proti 0, zdržel se 0),

ad 9. Smlouva o budoucí smlouvě kupní a Smlouva o právu provést stavbu (Povodí Odry, s. p.).

Starostka obce předložila návrh smlouvy a byla pověřena podpisem. Jedná se o parcely 1276/1 ostatní plocha o výměře 417 m², 1282/1 ostatní plocha o výměře 1152m² a

1284 ostatní komunikace o výměře 1259m² na realizaci projektu „Likvidace splaškových odpadních vod na ČOV Zátor“.

Důvodová zpráva: Jedná se o pokračování realizace protipovodňové ochrany obce a zřízení ČOV.

Uč. 413/03/18 Schváleno (pro 8, proti 0, zdržel se 0)

ad 10. Smlouva o zřízení služebnosti (Povodí Odry, s. p.)

Starostka obce předložila návrh smlouvy a byla pověřena podpisem. Jedná se o parcely 1276/1, 1282/1 a 1284 na realizaci projektu „Likvidace splaškových odpadních vod na ČOV Zátor“.

Důvodová zpráva: Jedná se o realizaci protipovodňových opatření v obci Zátor v souvislosti s realizací výstavby ČOV.

Uč. 414/03/18 Schváleno (pro 8, proti 0, zdržel se 0)

ad 11. Účetní odpisový plán ZŠ a MŠ Zátor pro rok 2018.

Starostka obce předložila návrh výše odpisů školy pro rok 2018 s hodnotou ve výši 979.631,- Kč.

Důvodová zpráva: Škola předkládá každoročně výši účetních odpisů, přičemž výše odpisů jednotlivých položek vychází z jejího odpisového plánu.

Uč. 415/03/18 Schváleno (pro 8, proti 0, zdrželi se 0,)

ad 12. Účetní závěrka, rozvaha, výkaz zisku a ztrát ZŠ a MŠ Zátor.

Starostka obce předložila výše uvedené dokumenty k prostudování a schválení.

Důvodová zpráva: Předkládáme vždy výsledky hospodaření školy, protože je obec Zátor zřizovatelem subjektu a má mít kontrolu nad hospodařením s přidělenými prostředky.

Uč. 416/03/18 Schvaluje (pro 8, proti 0, zdržel se 0)

ad 13. Rozdělení hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Zátor.

Starostka obce předložila návrh na rozdělení hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Zátor, který předkládá ředitelka školy. Hospodářský výsledek z hlavní činnosti činí 331.986,61 Kč a z doplňkové činnosti 21.371,87 Kč. Tedy celkem 353.358,48 Kč. Ředitelka školy podává návrh na převod do rezervního fondu.

Důvodová zpráva: Vzhledem ke skutečnosti, že škola dlouhodobě vykazuje plusový hospodářský výsledek, bylo by kontraproduktivní žádat odvod zpět do rozpočtu obce. Z našeho hlediska považujeme za rozumné, věnovat ušetřené prostředky do modernizace výuky a zlepšení výukových možností v budově MŠ, která prošla rekonstrukcí v roce 2005 a v současné době již nevyhovuje požadavkům na výuku, jak bylo patrné ze zprávy ČSI.

Uč. 417/03/18 Schváleno (pro 8, proti 0, zdržel se 0)

ad 14. Převod finanční částky z rezervního do investičního fondu a souhlas s investicí ve výši 200 tis. Kč.

Starostka obce předložila návrh ředitelky školy o převod výše uvedené částky na modernizaci prostor MŠ. Výměna oken a dveří, podlahové topení v šatně MŠ, podlaha v šatně MŠ, elektroinstalace a zednické práce.

Důvodová zpráva: Zastupitelstvo obce souhlasí s navrhovanými změnami. Dětem a rodičům se zvětší prostor šatny a vznikne příjemné prostředí. Prostor pro převlékání dětí bude vyhřátý a lépe přístupný. Budou provedeny opravy, které nebyly předmětem oprav v roce 2005.

Uč. 418/03/18 Schváleno (pro 8, proti 0, zdržel se 0)

ad 15. Hlasování o protinávrhu – odložit hlasování o úvěru do dalšího zasedání.

Starostka obce předkládá na návrh, odložit hlasování o poskytnutí úvěru na další zasedání Zastupitelstva obce Zátor.

Důvodová zpráva: Vzhledem k bouřlivé diskuzi, starostka nechala hlasovat nejprve o protinávrhu – odložit hlasování o poskytnutí úvěru na další zasedání Zastupitelstva obce Zátor. Argumentem byly budoucí náklady na budovaný sportovní areál. Nabídka KB, a.s. byla shledána jako lukrativní.

Uč. 419/03/18 Neschváleno (pro 2, (V. Křivák, L. Kuchta) proti 6, zdržel se 0).

ad 16. Návrh úvěrové smlouvy KB, a. s. na akci „Rekonstrukce víceúčelového hřiště ZŠ a MŠ Zátor.

Starostka obce předložila návrh KB, a.s. na uzavření úvěrové smlouvy ve výši 1.455.000,- Kč s pevnou sazbou do 1,99% p. a. z jistiny Úvěru. Úvěr se sjednává na dobu 54 měsíců.

Důvodová zpráva: Vzhledem k souběhu několika projektů je bezpečnější zajištění realizace projektu úvěrem.

Uč. 420/03/18 Schváleno (pro 6, proti 0, zdržel se 2 (Václav Křivák, Lukáš Kuchta)

ad 17. Žádost o sponzorský dar.

Starostka obce předložila návrh pana Jiřího Malysy, trenéra Jana Štefely o poskytnutí dalšího finančního příspěvku na přípravu sportovce na Olympiádu mládeže ve výši 30 tis. Kč.

Důvodová zpráva: Starostka obce přečetla zprávu o činnosti Jana Štefely a dala hlasovat o společném návrhu výše částky, kterou poskytneme nadějnemu sportovci.

Uč. 421/03/18 Schváleno (pro 8, proti 0, zdržel se 0)

ad 18. Projekt „Síla pohybu a kreativity“

Starostka obce předložila upravený návrh přepracovaného projektu „Prožitek nás spojuje“, který byl přepracován na základě připomínek řídícího a hodnotícího výboru.

Důvodová zpráva: Je třeba zachovat poměr aktivit a investic 40 : 60. Proto došlo k přepracování celého projektu a přidání aktivit, jako jsou letní tábory, školení a soustředění.

Uč. 422/03/18 bere na vědomí (pro 8, proti 0, zdržel se 0)

ad 19. Bere na vědomí.

Starostka obce informovala o pokračujícím projektu ke GDPR. Za službu pověřence zaplatí obec měsíčně 1.295,- Kč, analýzu zpracujeme vlastními silami.

Důvodová zpráva: Vzhledem k velmi složitému výkladu teprve praxe ukáže, jakým směrem se vydáme. Jisté je, že obec již pracuje v rámci nařízení. Jen bude potřeba upravit některé procesy a aktivity.

Zprávu Ing. Hynka Hájka o probíhajících dotačních žádostech na odstraňování kalamitních situacích v našich lesích. Podle odborné lesnické terminologie se nejedná se o kůrovcovou kalamitu, ale o činnost jiných vlivů - vichřice, škůdci, sucho, apod. – Dotační titul – „Obnova lesních porostů po kalamitách“. Do tohoto projektu se podařilo zařadit 1,5 ha ploch. Žádost má své limity a podmínky, které musí být splněny.

Zprávu Ing. Hájka o realizaci oplocenek v horní části obce a příčinách destrukcí oplocení. – Volně se pohybující stádo krav ničí oplocenky, – krávy se jednak se o kůly drbou, telata utíkají do lesa, některé kůly byly povaleny obsluhou traktorů.

Není pravdou, že nám téměř všechny sazenice uschly, – jak uvedl v článku p. F. Kuba v regionálním místním tisku.

Důvodová zpráva: Ing. Hynek Hájek OLH pravidelně informuje o stavu lesních porostů v majetku obce Zátor, těžbách, obnově i ošetření.

Uč. 423/03/18 Bere na vědomí (pro 8, proti 0, zdržel se 0,)

ad 20. Diskuze, různé, závěr.

Diskuze probíhala i v průběhu jednání, nejožehavější téma byl sportovní areál, náklady na jeho provozování a návrh úvěrové smlouvy KB, a. s. na akci „Rekonstrukce víceúčelového hřiště ZŠ a MŠ Zátor. Diskutovalo se k lesnímu hospodářství, k projektům, k opravě bývalé evangelické kapličky, k prodeji pozemku p. Demelovi.

Zastupitelstvo obce ukládá:

kontrolnímu výboru – kontrolu plnění usnesení

finančnímu výboru – kontrolu finančních prostředků obce

dále starostka obce upozorňuje na nutnost pořizování zápisů z kontrol

Ověřovatelé zápisu



Jana Kadlíková

Mgr. Jana Kadlíková



Kamil Krmášek



Sýkorová

Ing. Salome Sýkorová, starostka obce