

**Usnesení č. II/2009 ze zasedání ZO Zátor
konaného dne 31.03. 2009 v 18.00 hod v sále KD Zátor**

ZO Zátor se sešlo v nadpoloviční většině v počtu a je schopno se usnášet.

Přítomni: dle prezenční listiny 8, omluven 1, neomluven 0.

Zasedání vedla: starostka obce Ing. Salome Sýkorová

ZO schvaluje:

zapisovatele:

Jana Trnovcová

ověřovatele zápisu:

Ing. Josef Albrecht, Jiřina Míčková

návrhovou komisi a mandátní komise:

Ing. Jiří Albrecht, Petr Gajdoš

program zasedání:

Kontrola plnění usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje:

Uč. 203/03/09

Schválení zadání Změny č. 1 Územního plánu Zátor.

V souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. b), dle § 55 odst. 2 a § 47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen stavebního zákona) zadání Změny č. 1 Územního plánu Zátor.

Schvalujeme pana místostarostu Ing. Josefa Albrechta jako osobu pověřenou jednáním za Obec Zátor v souvislosti s pořízením 1. změny ÚP Obce Zátor.

Zadání změny č. 1 ÚP Zátor je přílohou č. 1 usnesení.

pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0

Uč. 204/03/09

Schválení stavebního dozora na stavbu „ Víceúčelová hřiště Mikroregionu Krnovsko I“

Schvalujeme pana Pavla Váchu, bytem Čaková jako stavební dozor výše uvedené stavby. Částka činí 30. 000,- Kč. Starostka obce je pověřena podpisem mandátní smlouvy.

pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0

Uč. 205/03/09

Schválení záměru prodeje pozemků.

Schvalujeme vyhlášení záměru prodeje pozemků parc.č. 1063 v k.ú. Zátor pro stavební účely a část parcely 2143 v k.ú. Zátor.

pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0

Uč. 206/03/09

Schválení prodeje pozemků.

Schvalujeme prodej parcely 1221 v k.ú. Zátor, panu Patriku Cejnarovi, Bohumín, Koperníkova 333, za cenu dle znaleckého posudku + doprovodné náklady. Starostka obce se pověřuje podpisem příslušné smlouvy.

Prodej parcely 1291 a 1292 v k.ú. Zátor manželům Miroslav a Jana Kalábovi, Zátor čp. 66 za cenu 50,- Kč/m² + doprovodné náklady. Starostka obce se pověřuje podpisem příslušné smlouvy.

Prodej parcely 2329/3 v k.ú. Zátor manželům Ladislavě a Josefu Němcovým, Zátor čp. 171 za cenu dle znaleckého posudku + doprovodné náklady. Starostka obce se pověřuje podpisem příslušné smlouvy.

pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0

Uč. 207/03/09Schválení změny nájemní smlouvy.

Schvalujeme změnu nájemní smlouvy se společností Zátor – Agrozat s.r.o. (po vyhlášení KPÚ dojde pak k přečíslování parcel a upřesnění výměr).

Starostka Obce se pověřuje podpisem nájemních smluv pro k.ú. Zátor a k.ú. Loučky u Zátoru.

pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0

Uč. 208/03/09Neschvalujeme:

Podle § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) návrh na pořízení změny Územního plánu Zátor podaný:

1. Petrem Ostrčilem , nar. 29. 6. 1951, bytem Bezručova 5, 794 01 Krnov, kdy předmětem návrhu změny je zařazení pozemku parc. č. 2115/6 v k.ú. Zátor pro rekreační výstavbu (vlastní chatu).
2. Josefem Jelínkem , nar. 18.6.1948, bytem Zátor – Loučky 107, 793 16 Zátor, kdy předmětem návrhu změny je začlenění části pozemku parc. č. 1141 v k.ú. Loučky u Zátoru do ploch určených k výstavbě RD.

Zdůvodnění tvoří přílohu č. 2 usnesení.

pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- Přílohy k zadání Změny č. 1 Územního plánu Zátor: přílohu č. 1 – Důvodovou zprávu, přílohu č. 2 – vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů, přílohu č. 3 – vyhodnocení připomínek, přílohu č. 4 – vyhodnocení podnětů sousedních obcí.
- Žádost ing. Hájka o odprodej parc. č. 415/1 v k.ú. Zátor a žádost paní Štýberové o prodej parc. č. 1098. Nejdříve třeba dokončit digitální katastrální mapy, pak převody od PF ČR, ve druhém případě.
- Opatření na horní Opavě – opatření v úseku Zátor – Loučky, vyvolané protipovodňovou ochranou a prezentováno Povodím Odry s. p., budoucím investorem. Předložený investiční záměr vypracovaný fa POYRY.

Zastupitelstvo obce u k l á d á:

- kontrolnímu výboru – kontrolu plnění usnesení
- finančnímu výboru – kontrolu finančních prostředků obce
-

Ověřovatelé zápisu

.....
Ing. Josef Albrecht

.....
Jiřina Míčková

.....
Ing. Salome Sýkorová
starostka obce

OBECNÍ ÚŘAD ZÁTOR
ZÁTOR 107
793 16 ZÁTOR

VYVEŠENO: 16.4.2009
REVIZI: 6.5.2009

MARCELA HLUDEČKOVÁ