



MĚSTSKÝ ÚŘAD KRNOV
ODBOR VÝSTAVBY A ŽIVOTNÍHO
PROSTŘEDÍ
HLAVNÍ NÁMĚSTÍ 96/1
794 01 KRNOV



krnovp24v0014y

Váš dopis zn.:

Ze dne:

- Doručení veřejnou vyhláškou

Naše čj.: KRNOOVZP-3082/2024 juna

Naše sp. zn.: OVZP-14011/2023-juna

326.1 A/10

Vyřizuje: Ing. Radomír Juna

Telefon: 554 697 752

E-mail: rjuna@mukrnov.cz

Datum: 08.01.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení o doručení upraveného návrhu Změny č. 4 ÚP Zátor a o konání opakovaného veřejného projednání upraveného návrhu Změny č. 4 Územního plánu Zátor

Městský úřad Krnov, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení úřadu územního plánování (dále jen „pořizovatel“) dle § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších změn a předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, pořizuje na žádost obce Zátor Změnu č. 4 Územního plánu Zátor.

Pořizovatel **oznamuje** podle § 55b odst. 2 a obdobně dle § 52 odst. 1 stavebního zákona a § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, ve znění pozdějších změn a předpisů (dále jen „správní řád“) **doručení upraveného návrhu Změny č. 4 Územního plánu Zátor a konání opakovaného veřejného projednání upraveného návrhu Změny č. 4 Územního plánu Zátor.**

Opakované veřejné projednání upraveného návrhu Změny č. 4 Územního plánu Zátor s odborným výkladem se koná dne 19. února 2024 od 15:00 hod. v sále kulturního domu obce Zátor.

Upravený návrh Změny č. 4 Územního plánu Zátor (dále též jen „upravený návrh změny č. 4 ÚP“) je v tištěné podobě k veřejnému nahlédnutí ode dne vyvěšení tohoto oznámení do dne konání opakovaného veřejného projednání na Obecním úřadě obce Zátor.

Dále je dokumentace k nahlédnutí na webových stránkách města Krnova (www.krnov.cz pod odkazem „RADNICE“ – „Územní plánování“ – „Územní plány – spádové obce“ – „Projednávaná územně plánovací dokumentace“ – „Upravený návrh Změny č. 4 Územního plánu Zátor“) a obce Zátor (www.zator.cz pod odkazem „Úřad“ – „Územní plán“ – „Upravený návrh Změny č. 4 Územního plánu Zátor – pro opakované veřejné projednání“).

Podle ustanovení § 55b odst. 2 a obdobně dle § 52 odst. 2 a 3 stavebního zákona **nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání**

- mohou vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem, oprávněný investor a zástupce veřejnosti uplatnit proti upraveným částem návrhu písemné námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění námitky, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymežit území dotčené námitkou. Námitky musí v souladu s ustanovením § 37 správního řádu obsahovat identifikační údaje osoby, která námitku uplatňuje a musí být opatřené podpisem osoby, která námitku uplatňuje.
- může každý uplatnit k upraveným částem návrhu písemné připomínky, které musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která připomínku uplatňuje. Rovněž doporučujeme vymežit území dotčené připomínkou na grafické příloze.
- dotčené orgány uplatní k upraveným částem návrhu svá stanoviska.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se dle ustanovení § 55b odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Připomínky, námitky a stanoviska **se uplatňují písemně** na adresu:

Městský úřad Krnov
odbor výstavby a životního prostředí, oddělení úřadu územního plánování
Hlavní náměstí 1
794 01 Krnov.

Upozornění:

Podle ustanovení § 55b odst. 2 a obdobně dle § 52 odst. 4 stavebního zákona se nepřihlíží ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje nebo při vydání územního rozvojového plánu, zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem.

Na podané námitky a připomínky se jednotlivě neodpovídá. Vyhodnocení připomínek a rozhodnutí o námitkách včetně odůvodnění, je ve smyslu § 53 a § 54 stavebního zákona a § 172 správního řádu, součástí odůvodnění Změny územního plánu. Změnu územního plánu vydá zastupitelstvo obce opatřením obecné povahy, které bude ve smyslu § 173 odst. 1 správního řádu oznámeno veřejnou vyhláškou.

Ing. Radomír Juna

oprávněná úřední osoba, služební číslo 0268

Dle ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu se písemnost považuje za doručenou patnáctým dnem po dni vyvěšení.

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne: