

OBEC ZÁTOR

Z Á P I S

**18. zasedání zastupitelstva obce, konaného dne 5. dubna 2017
v 18. 00 hodin v sále KD Zátor**

ZO Zátor se sešlo v nadpoloviční většině v počtu a je schopno se usnášet

Přítomni: dle prezenční listiny 8 členů, omluven 1, neomluven 0.

Zasedání vedla: starostka obce Ing. Salome Sýkorová

Ad 1. Zahájení

Starostka obce zahájila zasedání a přivítala všechny přítomné a v souladu s jednacím řádem obce Zátor a zákona 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů sdělila, že je přítomna nadpoloviční většina členů, takže zastupitelstvo je schopné usnášení.

Ad 2. Volba návrhové komise a ověřovatele zápisu

Za ověřovatele zápisu a návrhovou komisi byli navrženi:

Ověřovatele zápisu:

Mgr. Jana Kadlčíková, Lukáš Kuchta

Návrhovou komisi a mandátní komise:

Ing. Jiří Albrecht, MUDr. Pavel Adam

zapisovatelem byla pověřena Jana Trnovcová.

Starostka dala hlasovat o schválení ověřovatele zápisu a návrhovou komisi en bloc

Uč. 273/04/17 Schváleno (*pro 8, proti 0, zdržel se 0*)

Ad 3. Kontrola plnění usnesení

Úkoly z minulého jednání byly splněny.

Ad 4. Schválení programu

Starostka obce Ing. Salome Sýkorová přednesla program zasedání zastupitelstva obce:

1. Zahájení.
2. Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele.
3. Kontrola plnění usnesení.
4. Návrh programu.
5. Rozpočtové opatření č. 2.
6. Nabídka dlouhodobého úvěru pro výstavbu sportovního areálu.
7. Řešení zimní údržby 2017/2018 sil. III/45910 Zátor Lichnov.
8. Dispoziční změna stavby Sportovní areál.
9. Návrh smlouvy s ČEZ Distribuce o přeložce sloupů – chodník brantická.
10. Provoz MŠ v době prázdnin.
11. Dodatek č. 2 smlouvy stavební úpravy garáže čp 93.
12. Prodej části parc. č. 596/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Loučky u Zátoru, obec Zátor (Hruzík, Gajdoš).
13. Minimální ceny prodeje dřevní hmoty.
14. Ceny základních pěstebních prací.
15. Ceny těžebních a přibližovacích prací.
16. Výzva kotlíkových dotací – spoluúčast obce.
17. Přihláška do soutěže „Vesnice roku“, schválení POV.

18. Zpracování strategického plánu obce.
19. Výjimka z počtu žáků přípravné třídy ZŠ a MŠ Zátor.
20. Bere na vědomí – realizace vybavení kuchyně OÚ Zátor, zhodnocení hospodaření v lesích za rok 2016, cyklistický závod „O cenu Krnova“, pomoc při organizaci, příspěvek TJ Krnov – plavecký oddíl.
21. Diskuze, různé, závěr.

Nebyly vzneseny žádné připomínky, starostka obce dala hlasovat o schválení navrženého programu.

Uč. 274/04/17 Schváleno (*pro 8, proti 0, zdržel se 0*)

Ad 5. Rozpočtové opatření č. 2.

Starostka obce předložila návrh rozpočtového opatření č. 2/2017:

Příjmy: 228.000,- Kč

Výdaje: 298.000,- Kč

Financování: 70.000,- Kč

Důvodová zpráva: Starostka obce informovala o navýšení příjmů o příjem z rozhodnutí soudu, dotace na VPP dotace do školství. Rozpočtové opatření tvoří přílohu č. 1 zápisu. Vypracovala ekonomka obce paní Lenka Skřivánková.

Uč. 275/04/17 Schváleno (*pro 8, proti 0, zdržel se 0*)

Ad 6. Nabídka dlouhodobého úvěru na výstavbu sportovního areálu.

Starostka předložila návrhy indikativních nabídek České spořitelny a KB, a.s.. Zastupitelstvo prostudovalo obě nabídky a souhlasí, aby KB, a. s. předložila návrh úvěrové smlouvy, vzhledem k výhodnosti nabídky. Výše úvěru – 10 mil. Kč, délka splácení- 10 let, fixní úroková sazba na 10 let. Počátek splácení – leden 2010. Splácení do 31. 12. 2028. Možnost předčasného splácení bez sankcí.

Důvodová zpráva: KB, a. s. předložila výhodnější nabídku i podmínky, spolupráce se subjektem cca 20 let.

Uč. 276/04/17 Schváleno (*pro 5, proti 2, zdržel se 1*)

Ad 7. Řešení zimní údržby 2017/2018 sil. III/45910 Zátor Lichnov.

Starostka obce předložila návrh SSMSK na realizaci zimní údržby výše uvedené komunikace, spočívající v záměně inertního materiálu v horní části obce za solný roztok.

Důvodová zpráva: Inertní materiál v horní části obce ucpává kanalizaci a pokud se solí v celé obci, pak to na zhoršení ŽP nemá vliv.

Uč. 277/04/17 Schváleno (*pro 7, proti 0, zdržel se 1*)

Ad 8. Dispoziční změna stavby Sportovní areál.

Starostka obce předložila Zastupitelstvu obce Zátor návrh dispoziční změny sportovního areálu, jejímž výsledkem by bylo snížení ceny cca o 700 tis. Kč bez DPH. Změna spočívá v jiném rozmístění jednotlivých místností a ve změně dispozice sociálních zařízení.

Uč. 278/04/17 Neschváleno (*pro 4, proti 3, zdržel se 1*)

Areál se postaví v původní podobě.

Důvodová zpráva: Oddíl přípravy nesouhlasil s umístěním kabin do 1. patra z důvodů zajištění bezpečnosti dětí.

Ad 9. Návrh smlouvy s ČEZ Distribuce a. s. o přeložce sloupů – chodník brantická.

Starostka obce předložila návrh smlouvy s fa ČEZ Distribuce a. s. o realizaci přeložky sloupů na brantické ulici z důvodu realizace jednostranného chodníku. Výše zálohy činí 225.102,- Kč. Žadatel však uhradí skutečně vynaložené náklady spojené s realizací včetně všech nákladů s přeložkou souvisejících.

Důvodová zpráva: Bez realizace přeložky není možná výstavba jednostranného chodníku. Související náklady: jedná se o vypracování GP, zápis věcného břemena, projekční práce apod.

Uč. 279/04/17 Schváleno (pro 8, proti 0, zdržel se 0)

Ad 10. Provoz MŠ v době prázdnin.

Starostka obce přednesla žádost ředitelky ZŠ a MŠ Zátor o uzavření MŠ na 6 týdnů z důvodu plánované týdenní pobytové vzdělávací akce a čerpání dovolené v době prázdnin.

Důvodová zpráva: Zastupitelstvo požaduje podrobné vysvětlení a průzkum potřeby či nepotřeby omezení provozu v době prázdnin a projednání s pracujícími rodiči. Po doložení těchto informací ředitelkou školy zastupitelstvo rozhodne.

Uč. 280/04/17 Schváleno (pro 8, proti 0, zdržel se 0)

Ad 11. Dodatek č. 2 smlouvy stavební úpravy garáže čp 93.

Starostka obce předložila dodatek č. 2 smlouvy o dílo hodnoty objednaných víceprací spočívajících ve zvýšení stropu pro hasičskou houkačku, zvětšení vrat a víceprací, které nemohl projektant realizace rekonstrukce předpokládat – absence základů pod přední zdí, absence izolace, apod. Vícepráce v celkové výši 101.484,- Kč bez DPH.

Uč. 281/04/17 Neschváleno (pro 4, proti 4, zdržel se 0)

Důvodová zpráva: Zastupitelstvo požaduje jednání za přítomnosti zhotovitele a stavebního dozoru a podrobné vysvětlení jednotlivých položek. Starostka obce je pověřena sjednáním schůzky s dotčenými stranami.

Ad 12. Prodej části parc. č. 596/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Loučky u Zátoru, obec Zátor (Hruzík, Gajdoš).

Zastupitelstvo obce Zátor schvaluje prodeje části parcely č. 596/1, ost. plocha, ost. komunikace, části oddělené GP zpracované Ing. Jiřím Albrechtem, pro pana Petra Gajdoše ml. a pana Hruzíka. Pozemky budou prodány za cenu znaleckého posudku včetně všech doprovodných nákladů. Dohodnutá cena bude složena do pokladny OÚ Zátor v den podpisu smlouvy oběma smluvními stranami. Starostka obce je pověřena podpisem smluv.

Důvodová zpráva: Jedná se o části parcel, na kterých se již nachází zařízení jednotlivých vlastníků a pozemek je již oplocen (majitelé vycházeli ze stavu po povodních 1997). V návrhu na kolaudaci RD byl zjištěn skutečný stav. Jedná se tedy jen o narovnání majetkových vztahů.

Uč. 282/04/17 Schváleno (pro 8, proti 0, zdržel se 0)

Ad 13. Minimální ceny prodeje dřevní hmoty.

Starostka obce předložila připravený materiál Ing. Hynka Hájka, OLH Obce Zátor. Zastupitelstvo obce Zátor projednalo návrh s žádostí o doplnění a vysvětlení.

Uč. 283/04/17 Neschváleno (pro 4, proti 4, zdržel se 0)

Důvodová zpráva: Při projednávání odborných záležitostí týkajících se lesního hospodářství bude přítomen OLH Ing. Hynek Hájek k podání vysvětlení.

Ad 14. Ceny základních pěstebních prací.**Ad 15. Ceny těžebních a přibližovacích prací.**

Tyto body programu již nebyly z důvodu nepřítomnosti OLH projednávány a byly přesunuty na program příštího zasedání zastupitelstva.

Uč. 284/04/17 Schváleno (*pro 8, proti 0, zdržel se 0*)

Ad 16. Výzva kotlíkových dotací – spoluúčast obce.

Starostka obce přednesla návrh pomoci a částečného spolufinancování tzv. „Kotlíkových dotací“ ve spolupráci s MSK. Seznámila zastupitelstvo s výzvou Kraje o součinnost. S návrhem spolufinancování ve výši 5.000,- Kč pro žadatele majícího trvalý pobyt v obci. Smluvní vztah by byl uzavřen s nositelem, tedy MSK.

Uč. 285/04/17 Neschváleno (*pro 4, proti 3, zdržel se 1*)

Důvodová zpráva: Nízký zájem občanů a složitost procesu.

Ad 17. Přihláška do soutěže „Vesnice roku“, schválení POV.

Starostka předložila návrh podpořený SK Zátor, ČČK i ostatními složkami přihlásit se do soutěže „Vesnice roku“. Vzhledem k tomu, že nedílnou podmínkou úspěšné účasti je zpracovaný „Plán rozvoje venkova“, předložila i jeho návrh.

Důvodová zpráva: Vysvětlila všem, v čem spočívá kolektivní účast, vysvětlila možné výhody v případě úspěchu, i přínos účasti v případě neúspěchu. Vše ve snaze, posunout spolkový život obce kupředu, posunout občany k účasti na veřejném dění, k zájmu o činnost sdružení a spolků, podpořit snahu spolupracovat, i snahu podpořit a prohloubit vznik tradic.

Přihláška do soutěže a schválení předloženého „Plánu rozvoje venkova“.

Uč. 286/04/17 Schváleno (*pro 7, proti 0, zdržel se 1*)

Ad 18. Zpracování strategického plánu obce.

Starostka obce seznámila zastupitelstvo s povinností mít zpracován Strategický plán rozvoje obce Zátor. Spolupráce bude navázána s Mikroregionem Krnovsko, budou využity některé aktualizované výstupy bakalářské práce Bc Marcely Hudečkové.

Uč. 287/04/17 Schváleno (*pro 8, proti 0, zdržel se 0*)

Ad 19. Výjimka z počtu žáků přípravné třídy ZŠ a MŠ Zátor.

Starostka obce předložila žádost ZŠ a MŠ Zátor o povolení výjimky z počtu žáků přípravné třídy z 10 ti na 5 žáků. Případné chybějící finanční prostředky však nebudou kryty z finančních prostředků poskytovaných Obcí Zátor v rámci rozpočtu na provoz školy (neinvestiční náklady).

Důvodová zpráva: Vedení školy ví, jakou strategii zvolit, aby řídicí procesy ve škole byly optimalizovány v návaznosti na výukové programy a organizaci celého procesu.

Uč. 288/04/17 Schváleno (*pro 8, proti 0, zdržel se 0*)

Ad 20. Bere na vědomí.

Zprávu starostky o probíhajících a chystaných společenských a kulturních akcích pořádaných a podporovaných Obcí Zátor.

Realizace vybavení kuchyně OÚ Zátor, zhodnocení hospodaření v lesích za rok 2016, cyklistický závod „O cenu Krnova“, pomoc při organizaci, příspěvek TJ Krnov – plavecký oddíl. Opravou rozpadajícího se schodiště do budovy obecního úřadu byl pověřen pan Jiří Krajčovič. Zastupitelstvo bylo upozorněno na havarijní stav střechy ČOV u čp. 31,

bylo seznámeno s tím, že výše opravy se předpokládá zhruba ve výši cca 160 tis. Kč.
289/04/17 Bere na vědomí (pro 8, proti 0, zdržel se 0)

Ad 21. Diskuze, různé, závěr.

Diskuze probíhala i v průběhu jednání, nejožehavější téma byl sportovní areál. Dále pak diskuze o hospodaření v lesích s tím, že na příštím zasedání bude přítomen Ing. Hynek Hájek.

Zastupitelstvo obce ukládá:

kontrolnímu výboru – kontrolu plnění usnesení
 finančnímu výboru – kontrolu finančních prostředků obce
 dále starostka obce upozorňuje na nutnost pořizování zápisů z kontrol

Ověřovatelé zápisu

Kadlčíková
 Mgr. Jana Kadlčíková

Kuchta
 Lukáš Kuchta

Sýkorová
 Ing. Salome Sýkorová, starostka obce

Evidenční číslo písemnosti:	12-2014
Vyřešeno dne:	25. 04. 2017
Sřato dne:	11. 05. 2014
Za správnost:	Marcela HUDEČKOVÁ
OBECNÍ ÚŘAD ZÁTOR ZÁTOR 107 793 16 ZÁTOR -2-	